

Clínica dos Olhos corre risco

Prefeitura diz que dinheiro não chegou e que prazo para “aceite” ainda não venceu. Página 4

AGROECOLÓGICA

Feira mais uma vez em risco

Prédio que dava suporte ao importante espaço do produtor começou a ser demolido, pegando agricultores de surpresa

Página



Somente nos primeiros meses de 2024, foram registradas mais de três mil transações em Teresópolis

Teresopolitano usa cada vez mais o pagamento digital em ônibus

Página 2

QUINTA-LEBRÃO, FONTE SANTA E PANÁ

Governo Federal oficializa cessão do terreno do INSS em Teresópolis

Ação do programa “Imóvel da Gente” permitirá regularização de grande área no município

Página 6



Envie fotos e vídeos para o Whatsapp 21 2742-9977

Escola Móvel Pet fica em Teresópolis até o dia 19

Projeto está montado na Praça Olímpica e oferece diversas atividades



Nesta segunda-feira (8) ocorreu a abertura do evento, com autoridades e responsáveis reunidos para a confraternização

A Escola Móvel PET do Senac-RJ chegou a Teresópolis nesta segunda-feira (8) e fica até o dia 19 de abril no município. O projeto é fruto de parceria entre a prefeitura, o Sincomércio local e o Senac-RJ. A carreta está na Praça Olímpica Luís de Camões, na Várzea, e a programação conta com workshops, feira de adoção, recreação, FotoPet e atendimento comercial para pets e tutores. A atividade integra a Semana de Cursos de Teresópolis e os interessados devem se inscrever na unidade Senac Teresópolis. Nesta segunda-feira (8), ocorreu a abertura das ações, com autoridades e responsáveis reunidos para a confraternização.

Página 5



Fios recolhidos: os dois veículos ficaram apreendidos e a dupla acautelada no xadrez local até transferência para unidade prisional

Ladrões furtam quase um quilômetro de fios em Araras

PM percebeu situação suspeita e acionou colegas. Um dos acusados usava carro com identificação de empresa de internet

Página 11



DIVULGAÇÃO RioCARD

O uso do Cartão Digital é simples e rápido. O cliente deve ter um smartphone com sistema Android e tecnologia NFC, que viabiliza o pagamento por aproximação

Teresopolitano usa cada vez mais o pagamento digital em ônibus

Somente nos primeiros meses de 2024, foram registradas mais de três mil transações

Pagar por aproximação com o celular já é um comportamento de consumo em diversos setores. A tecnologia também mudou os hábitos no transporte público com a adoção de sistemas inovadores de pagamento de passagem, trazendo a praticidade e a facilidade desejadas pelos clientes. Referência em bilhete eletrônico no continente, a Riocard Mais revela que o foram 3,2 mil transações com o Cartão Digital em Teresópolis nos primeiros três meses do ano.

Uma relação vantajosa para todas as partes. Na prática, o cliente evita filas e resolve seu embarque na palma da mão. Para os operadores, ajuda a reduzir a circulação do dinheiro em espécie. E não apenas o passageiro do dia a dia é o favorecido. Turistas que não conhecem as formas de pagamento do transporte local podem se beneficiar da tecnologia também. “O cliente adquire,

valida a recarga e efetua o pagamento em qualquer meio de transporte por aproximação dentro do aplicativo Riocard Mais. Levamos em consideração a dificuldade que determinados usuários pudessem ter para estar conectados no momento do embarque e desenvolvemos uma solução para que eles não precisassem do sinal de internet para efetuar o pagamento”, explica Melissa Sartori, gerente de marketing e produto da Riocard Mais.

O uso do Cartão Digital é simples e rápido. O cliente deve ter um smartphone com sistema Android e tecnologia NFC, que viabiliza o pagamento por aproximação e é a condição essencial para que ocorra a comunicação entre o equipamento e o validador. Em todo o Estado do Rio de Janeiro, 75% dos equipamentos utilizados em ônibus, metrô, trem, VLT, BRT, barcas e vans aceitam o Cartão Digital.



DIVULGAÇÃO SescRJ

Dirigida por Miwa Yanagizawa, peça é baseada na obra homônima do autor italiano Erri de Luca

TEATRO: Teresópolis recebe o espetáculo “Em Nome da Mãe”

- Contemplado pelo Edital de Cultura, peça será apresentada no Sesc

Ao deixar de lado o aspecto religioso e desmistificar a figura de Maria de Nazaré, mãe de Jesus, o espetáculo “Em Nome da Mãe” aborda a jornada íntima de uma mulher jovem, pobre, não casada – e grávida, tendo por isso sofrido os preconceitos de uma sociedade conservadora, patriarcal e machista. A história milenar, escrita por homens na Bíblia, aqui é contada por sua protagonista antes de se tornar a mãe do filho de Deus. Baseada na obra homônima do premiado autor italiano Erri de Luca, a peça foi concebida para o palco por Suzana Nascimento, que também estrela o monólogo, em sua primeira montagem no Brasil. A direção é de Miwa Yanagizawa.

Contemplado pelo Edital de Cultura Sesc RJ Pulsar, o espetáculo “Em Nome da Mãe” estreia em 13 de abril (sábado) uma circulação por oito unidades do Sesc no estado do Rio, começando por Teresópolis, onde fará uma única apresentação, às 19h30. Na sequência, o solo segue para Barra Mansa, Valença, Madureira, Campos, Nova Friburgo, São João do Meriti e São Gonçalo.

Em 2015, Suzana Nascimento teve contato pela primeira vez com a obra de Erri de Luca. O livro “Em Nome da Mãe” conta em primeira pessoa a história da gestação de Maria de Nazaré, desde o anúncio de sua gravidez imaculada pelo anjo Gabriel até o nascimento de Jesus. Arrebatada pelo livro, a atriz construiu uma dramaturgia para ser encenada, aprofundando o olhar para o feminino. Nela, a jovem mulher ganha voz própria e coloca em evidência sua dimensão não apenas humana como feminina: ela relata sua coragem e suas incertezas, as perseguições, os constrangimentos diante de intrigas e acusações, seus medos e sonhos.

A peça fez sua estreia em versão audiovisual durante a pandemia, em agosto de 2021, dentro do projeto “Arte em Cena

– Temporadas”, braço de temporadas teatrais do projeto em que o Sesc RJ transmite espetáculos artísticos em suas plataformas digitais. A montagem foi laureada em quatro categorias no 16º Prêmio APTR de Teatro, em 2022: espetáculo, atriz protagonista (Suzana Nascimento), direção (Miwa Yanagizawa) e música (Federico Puppi).

tória contada há mais de 2 mil anos, a peça abre espaço para reflexões sobre o feminismo e sobre os comportamentos patriarcais que atravessaram o tempo até nossos dias.

A peça passeia por importantes arquétipos da alma feminina. Em cena, Suzana dá voz a três mulheres – a donzela Maria (ou Miriam, como é cha-

A turnê

- 13/4 – Sesc Teresópolis
- 18/4 – Sesc Barra Mansa
- 19/4 – Teatro Sesc Rosinha de Valença
- 20/4 – Sesc Madureira
- 26/4 – Sesc Campos
- 27/4 – Sesc Nova Friburgo
- 03/5 – Sesc São João de Meriti
- Data a confirmar – Sesc São Gonçalo

“Não estamos fazendo uma transposição do audiovisual para o presencial. Estamos retrabalhando a linguagem, a luz foi criada para o palco pela Ana Luzia Molinari de Simoni em parceria com Hugo Mercier”, diz Suzana Nascimento. A atriz também destaca os momentos pontuais de interação com público na montagem presencial. “Essa interação é uma característica do meu trabalho desde o meu monólogo ‘Calango Deus! Os Causos da Dona Zaninha’, premiado nos Festivais FITA e Cena Contemporânea, em 2014, que também fez circulação por diversas unidades do Sesc”, explica.

Universo feminino

A ideia de ir além da simples adaptação do texto para o teatro veio aos poucos. Desde a primeira leitura do livro, Suzana sentiu a necessidade de abordar importantes transformações em relação ao universo feminino, e construiu uma nova dramaturgia, com outros personagens e situações. Ao lançar um olhar contemporâneo sobre uma his-

mada em hebraico), a atriz (uma mulher de 46 anos) e a anciã (Maria, em sua velhice, carregando em si a ancestralidade feminina) – que relatam a jornada da protagonista, intercaladas com histórias da vida da própria atriz e temas da atualidade. “Só existem seis falas atribuídas a Maria em toda a Bíblia. Pouco se escreveu sobre ela. A peça é uma investigação sobre sua jornada íntima, trazendo uma Maria profundamente humana, em plena metamorfose, se apoderando de sua própria história”, conta Suzana.

“Fui arrebatada pela obra. Foi uma desconstrução da imagem romântica que eu tinha da Maria, que nos chega perfeita, como aquela que vemos nos presépios de Natal”, conta a diretora Miwa Yanagizawa. “Humanizar a figura da Maria e mostrá-la opressa sofrida por essa mulher amplía o movimento libertário feminista”, diz a diretora, que vê neste trabalho um diálogo com seus dois espetáculos anteriores, “Nastácia” e “Eu matei Sherazade, confissões de uma árabe em fúria”.

O DIÁRIO de Teresópolis

EXPEDIENTE:

www.netdiario.com.br | E-MAIL: leitor@odiariodeteresopolis.com.br

DIRETOR:
Wanderley Peres Jr.

REDATOR:
Marcello Medeiros

FOTOGRAFIA:
Gilberto Oliveira

REPORTAGEM:
Marcello Medeiros,
Isla Gomes

COLABORADORES:
(NÃO REMUNERADOS)

Jackson Vasconcelos,
Felipe Coelho,
Waldair Queiróz,
Luís Costa,
Pr. Tiago,
André Oliveira,

DEPTO. JURÍDICO:
Dr. Ricardo Vasconcellos

Filiado a



Associação dos Diretores de Jornais
do Estado do Rio de Janeiro

1) Matérias assinadas são de responsabilidade única e exclusiva de seus autores. 2) Qualquer cidadão, citado no DIÁRIO, que se julgar ofendido ou injustiçado tem direito de resposta ou retratação assegurado na Constituição e na Lei de Imprensa, podendo se dirigir à redação solicitando esclarecimento ou retificação da notícia.

ASSINATURA ELETRÔNICA

Parque Estadual dos Três Picos recebe estudantes da rede estadual de ensino

- Sede da unidade de conservação ambiental está aberta para visita e aulas externas de Biologia

Uma experiência maravilhosa e única. Foi assim que os estudantes do Colégio Estadual José Bonifácio, em Niterói, descreveram a experiência ambiental vivida na última sexta-feira (5), durante uma aula externa de Biologia, realizada em áreas de conservação ambiental de Cachoeiras de Macacu, entre as regiões Metropolitana e Serrana do Rio, entre elas o Parque Estadual dos Três Picos. A turma de 18 alunos começou visitando a ONG SOS Vida Silvestre, que possui um espaço voltado para o ensino ambiental e recebe grupos escolares periodicamente. Lá, eles aprenderam sobre o cuidado com a natureza, a importância do respeito e preservação do ecossistema e como é preciso estar atento ao tráfego por vias com animais silvestres.

A instituição atua junto à concessionária que administra a rodovia RJ-116, fazendo o recolhimento de ani-

mais que morreram na via, vítimas, principalmente, de atropelamento. Nesse sentido, os alunos tiveram contato com diferentes espécies de animais empalhados e taxidermizados, aprendendo sobre o processo e os estudos feitos após a coleta. Geralmente, os animais expostos não podem ser manipulados, a fim de evitar a decomposição dos pelos, penas ou cascas, que podem sofrer com o suor humano. Entretanto, o grupo de alunos contava com uma estudante portadora de deficiência visual, que foi incentivada pelos responsáveis a sentir cada um deles, promovendo a inclusão dentro e fora da escola. "Amei todas as texturas, foi muito bom tocar nelas, me surpreendi bastante por que a gente não consegue perceber a diversidade que temos por perto. É muito importante ter acesso a lugares como esse. A iniciativa da escola foi excelente",



O grupo conheceu o jequitibá-rosa, medindo cerca de 40 metros de altura e 19 de circunferência, com idade estimada em incríveis mil anos

afirmou a aluna da 3ª série do Ensino Médio, Letícia Tavares. De acordo com o biólogo Francis Leandro, responsável pelo local, mais de 1.400 animais são atropelados anualmente neste trecho da rodovia. Apesar do número alto, o percentual já é 80% menor que nos últimos anos, fruto da educação ambiental, especialmente entre os alunos.

Conhecendo o jequitibá
Na sequência, os estudantes foram levados até o Parque Estadual dos Três Picos - Núcleo Jequitibá, cerca de 26 km de distância. Após alguns minutos de caminhada em uma belíssima trilha repleta de vida e com algumas pausas para explicações sobre recursos hídricos, fauna e flora, o grupo chegou ao

frondoso jequitibá-rosa, o maior do estado, medindo cerca de 40 metros de altura e 19 de circunferência, com idade estimada em incríveis mil anos. A espécie é considerada a maior árvore da Mata Atlântica, podendo atingir até 50 metros. À sua gigantesca sombra e de mãos dadas, os estudantes deram um super abraço na árvore milenar, sendo necessário todos os 18 alunos e três professores para conseguir o feito.

Como visitar - A ONG SOS Vida Silvestre fica na RJ-116, km 16,5, no bairro Papucaia e funciona todos os dias, das 8h às 18h, com agendamento prévio para grupos de visitas guiadas. Já o Parque Estadual dos Três Picos - Núcleo Jequitibá, fica na Estrada do Jequitibá, nº 145, no bairro Boca do Mato, também em Cachoeiras de Macacu. O funcionamento acontece todos os dias, das 8 às 17h e tem entrada gratuita.

LIBERTE O SEU

sorriso

COM A **SEGURANÇA** DOS NOSSOS

implantes dentários

Agende já
sua consulta!

Clínica dos Olhos corre risco

- Prefeitura diz que dinheiro não chegou e que prazo para “aceite” ainda não venceu

WANDERLEY PERES

Em entrevista à tevê DIÁRIO, o vereador presidente Leonardo Vasconcellos disse na última sexta-feira, 5, que a Câmara tem trabalhado muito, cumprindo eficientemente o seu papel, com lisura e afinco, embora as questões administrativas que envolvam o chefe do executivo municipal sempre se complicam porque Vinícius estaria sendo “acobertado por órgãos e setores da Justiça e do Ministério Público. E falo isso com altivez, porque não fosse isso coisas maiores já teriam acontecido com esse governo. Veja que na sessão desta quinta-feira, o vereador Rangel denunciou em plenário que, para se filiar nos partidos do prefeito você recebe R\$ 70 mil para fazer a campanha, 30 cargos, tantos DAS e créditos em obras. E o Diário Oficial reflete isso, secretarias sendo desmontadas a serviço de interesses, que não são do público, mas para a manutenção de um povo que está na Prefeitura há seis anos saqueando, desmontando e sugando a nossa cidade”.

Além de falar sobre a questão do processo em que o envolveu e também outros cinco vereadores, presos em 2018 a partir de uma denúncia sabida agora forjada, com a utilização de gravações que foram tidas pelo Instituto Carlos Éboli como fraudulentas, Leonardo falou de temas que impactam na vida do teresopolitano, que apesar de estarem sempre em reclamação nas sessões da Câmara, eles não comovem a administração municipal, o principal deles, o Hemonúcleo, fechado há mais de três anos para uma reforma que tinha prazo para durar apenas 180 dias.

HEMONÚCLEO

“É uma vergonha. Depois de termos um serviço de coleta de sangue dos doadores e oferta desse sangue aos quatro hospitais da cidade, para um melhor atendimento da população que era atendida no Hospital São José, das Clínicas e da Beneficência, e ainda da Casa de Saúde, que foi vendida em leilão e vai virar um hotel. Hoje, você tem que ir à outra cidade para doar sangue e o doente da nossa cidade fica à mercê de outra cidade, porque tiraram de Teresópolis essa auto suficiência da doação e distribuição do sangue. Não podemos aceitar os remendos, as gambiarras, como coisa normal. O governo agora comemora a oferta de vans para levar os doadores para um município vizinho, e divulga isso como uma conquista da Prefeitura. Não podíamos ter ficado um mês que fosse sem o banco de sangue, não podíamos ter um dia a mais sequer no prazo para a entrega, que não foi cumprido. Três anos e meio de um banco de sangue fechado é um escárnio com a população”.

ALEITAMENTO MATERNO

“Inauguramos na rodoviária um banco de leite humano, que depois era tratado e direcionado àquelas pessoas que precisavam. Nós per-

DINHEIRO TEM, “MAS NÃO CHEGOU”

Leonardo Vasconcellos afirmou em entrevista a O DIÁRIO que o deputado Crivella recebeu pedido seu e do vereador Luciano, assinado também por outros vereadores, de criação da clínica de olhos em Teresópolis, para que fosse referência da cirurgia de catarata na região, porque até ano passado se operava catarata pelo SUS no hospital São José, mas como a Prefeitura não cumpriu o contrato o serviço foi descredenciado pelo hospital, tanto que hoje a Prefeitura está contratando uma clínica particular da cidade para esse tipo de cirurgia por um valor muito mais caro.

Esse centro de cirurgia de catarata, a ser instalado no antigo PAM da Barra, seria referência e receberia do SUS R\$ 2 mil por olho operado, dinheiro suficiente para pagar pela cirurgia, que custa cerca de 900 reais, sobrando bastante dinheiro para a manutenção do espaço e de uma equipe médica específica, ou seja, seria uma clínica auto sustentável

deemos isso também, por incompetência administrativa. Hoje não temos banco de sangue, não temos banco de leite, não tem hospital, e a saúde só piora. Isso acontece porque o prefeito não doa sangue ou leite, nem precisa, porque é um sanguessuga, essa é a verdade”.

DINHEIRO DO CANIL

“O caso do canil foi ainda pior, porque o dinheiro chegou, a prefeitura gastou em outra coisa e em mais de dois anos não fez nada além de promessas, piorando ainda mais a qualidade de vida dos animais. É um governo que não é bom nem para cachorro”.

FEIRINHA DO ALTO

“A prefeitura gastou R\$ 470 mil em aluguel de containers, que daria para fazer box para os feirantes da área do alimento. E o prefeito conhece a realidade da Feirinha porque o seu negócio é no Alto. O Alto vive da Feira e dos bons restaurantes, e a Feira é tombada pela Câmara, pela sua importância para a cidade, e está totalmente abandonada”.

O NOVO VELHO

“O prefeito se cansou de ser prefeito, carregando o peso de administrar uma prefeitura que não paga ninguém, que não cumpre ordem judicial, que não cumpre acordos com fornecedores, O que a gente percebe é que esse prefeito é um velho que se faz de novo”.

O FUTURO

“Precisamos de uma cidade que olhe pra frente. Esse olhar pra fren-

vel e atenderíamos bem os nossos 160 mil habitantes, os 180 de Nova Friburgo, os quase 300 mil de Petrópolis e demais municípios menores da região. Seria muito importante isso. “A emenda é da ordem de R\$ 6 milhões e gasta cerca de R\$ 2 milhões apenas na construção, sobrando R\$ 4 milhões para a compra dos aparelhos e demais equipamentos. Os R\$ 6 milhões já estão garantidos, e a metade do dinheiro já poderia estar nos cofres da Prefeitura, mas não chegaram porque a Prefeitura não aceitou o projeto que veio pelas nossas mãos”.

Em resposta às declarações do vereador presidente da Câmara Municipal, a Prefeitura publicou nota em suas redes sociais, afirmando que “está aguardando instruções do Ministério da Saúde sobre adequação da clínica de olhos para o modelo de policlínica, para dar seguimento à elaboração do projeto a ser implementado no município”, afirmando ainda que o prazo para que a Prefeitura de Teresópolis informe o “aceite” é 14 de abril de 2024, domingo que vem. O governo

te se reflete em escolas com merenda adequada, com respeito aos professores e alunos; os postos de saúde, que é a atenção primária da população, funcionando corretamente, com os agentes comunitários e médicos da família; e precisamos criar o nosso Hospital Municipal, Num primeiro momento, passar o Cemusa para ser um equipamento de 24 horas, em retaguarda à Upa, e pararmos de exportar pacientes. E, não esquecer do sonho de um hospital municipal, que é viável e necessário”.

ESTACIONAMENTO

“É preciso acabar com esse estacionamento rotativo. Foi criado para dar emprego aos jovens que estariam ao serviço do estacionamento e outros que estariam trabalhando, com todos os direitos, nos órgãos públicos e, também, para ajudar a custear a passagem de ônibus, barateando o ônibus, que aumentou de preço. É o único prefeito na história que dá três reajustes dentro do seu mandato, e sempre prometendo reduzir o custo da passagem, mentindo para a população, fazendo uma coisa e dizendo outra”.

DRONE MALDITO

“Temos que acabar esse drone maldito, que invadiu a privacidade das pessoas em suas residências, sem a sua autorização e consentimento, que aumentou o IPTU de muita gente, e muita coisa equivocada. O eleito que quiser ser justo tem que revogar todo esse aumento que foi feito de forma irresponsável e irregular, voltando tudo ao que era antes. E, fazer o serviço do jeito certo, não da forma como foi”.

municipal disse ainda que “não há R\$ 3 milhões na conta do município. “Quando a indicação de recurso de emenda parlamentar é aprovada, há diversos trâmites a serem cumpridos para que o recurso seja depositado na conta do Fundo Municipal da Saúde, inclusive sobre a disponibilidade financeira do Governo Federal” e que o governo “monitora o andamento de todos os projetos e programas do Novo PAC voltados para o município e que está atenta a todos os prazos e etapas a serem seguidos para que as iniciativas sejam efetivamente implementadas na cidade, beneficiando a população”. Por fim, a Prefeitura diz que “as indicações de emendas parlamentares foram feitas no Sistema Integrado de Planejamento e Orçamento, SIOP, onde são feitas as indicações de beneficiários de emenda na LOA 2024, e que muitas dessas indicações não estão abertas ainda para execução, a exemplo das indicações feitas por Transferências Especiais”.

TERMINAL TURÍSTICO

“Se fala muito em empreendedorismo nesse governo, o prefeito foi até homenageado, mas sequer mantém o Terminal Turístico em condições de uso. Está abandonado, e depredado, um ambiente hostil aos olhos do apreciador que precisa se encantar com a cidade para entrar bem nela. A prefeitura não está preparada para receber quem chega, mas também não se preocupa em buscar que poderia vir para cá. Imagina, descer nos aeroportos do Rio de Janeiro e não ter nenhum convite para o visitante que vai nos visitar se for provocado para cidade que tem três parques, que tem a concentração da Seleção Brasileira”.

CONCURSO PÚBLICO

“Abrir concurso público para novos funcionários públicos com mais de 500 professores e mais de 1 mil nas áreas de saúde, porque existe orçamento para isso. Veja a Guarda Municipal. Quem tem cerca de 30 homens e deveria ter uns duzentos. É preciso substituir esses servidores precários, que atuam como moeda de troca. Se esses servidores fossem concursados não haveria essa farra. Não fizeram o concurso não por falta de dinheiro, porque se beneficiam da necessidade de manter essas pessoas vulneráveis no cabresto. Mais servidores concursados, além de melhorar o serviço público, viabiliza ainda o fundo de pensão dos servidores, que está passando por graves problemas por conta da redução de contribuintes. Quem está no POT pode passar na prova para recepcionista, para o magistério porque tem muitos deles lotados na educação, tornando-o emancipado do jogo político”.

Escola Móvel Pet fica até o dia 19

- Projeto montado na Praça Olímpica oferece diversas atividades gratuitas em Teresópolis

Isla Gomes/O Diário

ISLA GOMES

A Escola Móvel PET do Senac-RJ chegou a Teresópolis nesta segunda-feira (8) e fica até o dia 19 de abril no município. O projeto é fruto de parceria entre a prefeitura, o Sincomércio local e o Senac-RJ. A carreta está na Praça Olímpica Luís de Camões, na Várzea, e a programação conta com workshops, feira de adoção, recreação, FotoPet e atendimento comercial para pets e tutores. A atividade integra a Semana de Cursos de Teresópolis e os interessados devem se inscrever na unidade Senac Teresópolis, que fica na Rua Alice Quintela Maurício Regadas, 66, na Várzea. Nesta segunda-feira (8), ocorreu a abertura das ações, com autoridades e responsáveis reunidos para a confraternização. Em entrevista ao Diário, Pedro Teixeira, Diretor de Operações do Senac-RJ, falou sobre a expectativa para a realização.

“O Senac mais uma vez está presente em Teresópolis, dessa vez com o Pet Móvel. O mercado pet tem crescido cada vez mais e nosso intuito é qualificar mais pessoas para esse mercado, tanto os profissionais do mercado quanto os tutores. Hoje em dia os animais fazem parte da família, nada como oferecer todo suporte necessário para os cuidados dos mesmos”, ressalta Pedro.

Rodney Turl, vice-presidente do Sincomércio Teresópolis, destacou a importância da ação e aproveita para convidar a todos



“É um momento muito especial para convidar todos que queiram aprender, exercer a profissão de tratador de pet e poder contar com o Senac para ter todo o suporte para isso. Duas semanas passam muito rápido, não deixem passar essa oportunidade”, salienta Rodney Turl, vice-presidente do Sincomércio Teresópolis.



“O mercado pet tem crescido cada vez mais e nosso intuito é qualificar mais pessoas para esse mercado, tanto os profissionais do mercado quanto os tutores”, conta Pedro Teixeira, diretor de operações do Senac-RJ.

Programação de Cursos e Workshops

- 09/04 | 13 às 15h | Workshop Cuidados para realizar banho e tosa do seu Pet
- 09/04 | 15h30 às 17h30 | Workshop Como cuidar da estética dos pets e gerar renda
- 12/04 | 13 às 15h | Workshop Matrizes Pet: Colorimetria com carinho
- 17/04 | 08 às 10h | Workshop Cuidados para realizar banho e tosa do seu Pet
- 18/04 | 08 às 10h | Workshop Beleza Peluda: Um Cronograma capilar para pelos deslumbrantes
- 18/04 | 10h30 às 12h30 | Workshop Como cuidar da estética dos pets e gerar renda
- 18/04 | 13h30 às 15h30h | Oficina Pelos Pet: Escovação e cuidado em foco
- 19/04 | 10 às 12h | Workshop Adestramento: Laços fortes e ambientes felizes
- 19/04 | 13 às 15h | Workshop Adestramento: Laços fortes e ambientes felizes
- 19/04 | 15h30 às 17h30h | Workshop Benefícios da recreação para a saúde dos pets
- 09 à 16/04/2024 | 08 às 12h | Curso Técnicas Avançadas de Tosa
- 10 à 17/04/2024 | 13 às 17h | Curso Técnicas Avançadas de Tosa

para prestigiar. “Essa ação irá ficar aqui na Praça Olímpica por duas semanas, para treinar o pessoal que queira aprender a cuidar dos pets. O Senac está certificando quem devidamente fizer o curso, isso é ótimo para agregar qualificação ao currículo e expandir as possibilidades no mercado. É um momento muito especial para convidar todos que queiram aprender, exercer a profissão de tratador de pet e poder contar com o Senac para ter todo o suporte para isso. Duas semanas passam muito rápido, não deixem passar essa oportunidade”, salienta.



Nesta segunda-feira (8) ocorreu a abertura do evento, com autoridades e responsáveis reunidos para a confraternização.

MARCELLO MEDEIROS/DIÁRIO



Além da Quinta-Lebrão, serão contemplados Fonte Santa e Álvaro Paná, representando uma área vital para o desenvolvimento e bem-estar da comunidade local, com a presença de comércios, estradas, uma igreja, e áreas de conservação

QUINTA-LEBRÃO, FONTE SANTA E PANÁ

Governo Federal oficializa cessão do terreno do INSS em Teresópolis

- Ação do “Imóvel da Gente” permitirá regularização de grande área

O Ministério da Gestão e da Inovação em Serviços Públicos e o Ministério da Previdência Social assinaram o termo de cessão que transfere a gestão da Quinta-Lebrão, uma área de mais de 2.786.251,00 m², do Instituto Nacional do Seguro Social (INSS) para o município de Teresópolis, no Rio de Janeiro. A ação faz parte do “Imóvel da Gente – Programa de Democratização dos Imóveis da União”, coordenado pela Secretaria do Patrimônio da União (SPU/MGI).

A cerimônia ocorreu na última quinta-feira (04) e contou com a presença da ministra da Gestão e da Inovação nos Serviços Públicos, Esther Dweck, do ministro da Previdência Social, Carlos Roberto Lupi, da secretária-adjunta de Gestão do Patrimônio da União, Carolina Stuch, e outras autoridades locais e federais. A transferência da gestão da área é um esforço conjunto para iniciar a regularização fundiária urbana, endereçando um desafio que persiste há mais de cinco décadas.

A ministra Esther Dweck falou da importância da parceria com o INSS no âmbito do Imóvel da Gente e destacou que “sem essa parceria com o INSS, perderíamos muitas oportunidades. Agora, temos a chance de aprimorar significativamente a qualidade de vida de uma grande parcela da população brasileira. Essa é uma prioridade que o Governo Federal valoriza profundamente, reconhecendo a importância vital que isso representa para as famílias que serão beneficiadas com esses títulos”, apontou.

O ministro da Previdência Social, Carlos Lupi enfatizou que esse é um ato de reconhecimento à cidadania da população,



Ministra da Gestão e da Inovação nos Serviços Públicos, Esther Dweck, e ministro da Previdência Social, Carlos Roberto Lupi assinaram a cessão do terreno ao município de Teresópolis/RJ, que beneficiará milhares de famílias

elogiando o comprometimento do MGI/SPU com o tema. “Nós estamos prestando um grande serviço à essa base da sociedade, que precisa ter o direito a ter um título seu, da sua casinha, do seu terreno, da sua propriedade”, disse o ministro.

Carolina Stuch, secretária-adjunta de Gestão do Patrimônio da União, ressaltou a importância da retomada do diálogo entre o governo federal com os estados e municípios. “A partir de uma fala da ministra no ano passado, fomos procurados pela prefeitura de Teresópolis em uma das Caravanas Federativas do MGI. Isso mostra a força da retomada do diálogo em relação a esse tema, nós que estamos em Brasília não conseguimos olhar para esse conjunto de imóveis e pensar em todos os problemas que estão por trás, então a parceria com os estados é fundamental”, afirmou.

Regularização

Desde 2023, o projeto “Título Terê”, em colaboração com o Instituto de Terras e Cartografia

do Estado do Rio (ITERJ) cadastrou mais de três mil famílias, promovendo a regularização fundiária urbana de interesse social e solucionando conflitos fundiários. A área abriga cerca de 45.000 pessoas em aproximadamente 10.500 residências.

Além da Quinta-Lebrão, serão contemplados os bairros de Fonte Santa e Álvaro Paná, apresenta uma área vital para o desenvolvimento e bem-estar da comunidade local, com a presença de comércios, estradas, uma igreja, e áreas de conservação. Essa iniciativa não apenas reforça o compromisso do governo com a função social e ambiental dos imóveis da União, mas também fortalece o diálogo federativo e a participação cidadã na formulação de políticas públicas prioritárias.

O presidente da República, Luiz Inácio Lula da Silva, e a ministra Esther Dweck, já haviam anunciado a medida em fevereiro deste ano, destacando a importância da democratização dos imóveis da União como uma prioridade do governo.

RAFAEL CAMPOS



Cláudio Castro inaugura o Centro Estadual de Diagnóstico para o Transtorno do Espectro Autista (CedTEA) do Rio de Janeiro

Centro de Diagnóstico para o Transtorno do Espectro Autista no Rio

- A iniciativa vai ampliar a linha de cuidado voltada para os pacientes e suas famílias

No mês dedicado à conscientização do autismo, o Governo do Estado inaugurou o primeiro Centro Estadual de Diagnóstico para o Transtorno do Espectro Autista (CedTEA) do Rio de Janeiro. O espaço, com capacidade de realizar até 100 atendimentos por semana, vai funcionar na Gávea, zona sul da capital, a partir da próxima semana. Com investimento de cerca de R\$ 500 mil, a iniciativa integra as ações da Superintendência de Transtorno do Espectro Autista, criada pela Secretaria de Estado de Saúde (SES-RJ) no ano passado, para ampliar a linha de cuidados voltada aos pacientes e suas famílias. “Essa entrega é resultado de mais de 20 anos de trabalho dedicados à causa, desde a minha época de assessor parlamentar, em que pude acompanhar os avanços e as conquistas da categoria. Além disso, eu não seria um gestor completo e feliz se não conseguisse entregar o CedTea às famílias que precisam de atendimento de qualidade e não possuem condições financeiras para arcar com os custos”, disse Cláudio Castro.

O CedTEA vai atuar no diagnóstico precoce e diferenciado de pacientes com autismo, especialmente crianças e adolescentes. O atendimento será feito inicialmente de forma escalonada, por idades, e os pacientes serão acolhidos por uma equipe multidisciplinar composta por fonoaudiólogo, psicólogo, assistente social, pediatra e neuropediatra. A meta é realizar 20 atendimentos por dia. “Estou muito feliz e emocionada com a entrega desse centro. Eu não sou mãe atípica, mas já acompanhei a angústia de uma mãe para conseguir o diagnóstico precoce do

filho e iniciar o tratamento adequado. Esse sentimento ficou no meu coração e, hoje, estamos realizando esse sonho”, falou a primeira-dama e presidente de Honra do Rio Solidário, Analine Castro.

O tempo para o diagnóstico é estimado pelos profissionais em aproximadamente cinco semanas após a regulação do paciente pelo Sistema Estadual de Regulação (SER). Após esse período, o paciente será liberado com as informações referentes aos níveis de autismo e a indicação do acompanhamento necessário. O espaço irá atender todos os 92 municípios do estado com diagnóstico e orientação para tratamento. “Temos um compromisso com a implementação de políticas públicas voltadas à saúde de pessoas com o diagnóstico do Transtorno do Espectro Autista. A abertura do CedTEA amplia o acolhimento aos pacientes e suas famílias, proporcionando um espaço humanizado”, afirmou a secretária de Estado de Saúde, Claudia Mello.

Mãe de um menino atípico de 8 anos, Monique Nogueira, 40, educadora e sócia do Instituto Como Assim Deficiência, fala sobre a importância da intervenção precoce para o tratamento adequado e a melhora na qualidade de vida da criança. “Graças ao diagnóstico feito antecipadamente meu filho hoje estuda, se comunica, além de ser ator. Tivemos a oportunidade de iniciar os tratamentos logo cedo e isso fez toda diferença. A iniciativa do Governo do Estado em inaugurar um centro de diagnóstico é essencial para atender as famílias que precisam do laudo dos especialistas para começar as terapias”, disse.



Convidado a participar do movimento pela recuperação do Quiosque das Lendas, Ziraldo compareceu, aplaudiu, distribuiu livros e depoimentos de amor à Teresópolis

Ziraldo, um apaixonado por Teresópolis

- Artista que morreu no último sábado era casado com a teresopolitana Marcia Martins

WANDERLEY PERES

Desenhista, escritor, chargista e caricaturista, um dos fundadores do jornal Pasquim, morreu no sábado o artista e jornalista Ziraldo, aos 91 anos. Nascido em Caratinga, no ano de 1932, o mais velho de seis irmãos, Ziraldo Alves Pinto foi um gênio, e um grande amigo de Teresópolis, cidade que adorava e onde o encantou a esposa Márcia, filha do ex-vereador Wilson Martins.

Em 2014, num domingo, 16 de março, Ziraldo veio a Teresópolis para participar de ação cultural realizada no Mirante da Granja Guarani, marcando a ocupação oficial da Prefeitura de Teresópolis sobre o terreno que abriga o histórico mirante, conhecido também como Quiosque das Lendas. Com duração de uma tarde inteira, a ação se transformou em uma verdadeira festa, com diversas atrações, e contou ainda com a presença do cartunista Ziraldo, incentivador da restauração do mirante.

Acompanhado da esposa Marcia Martins, Ziraldo conversou com o público, posou para fotos, distribuiu autógrafos e exemplares de seus livros e até mesmo cantou ‘Parabéns a você’ em lembrança ao aniversariante do dia, o operador de áudio da Secretaria de Cultura, Ricardo Abreu.

Convidado de honra da festa, Ziraldo foi homenageado pela



A Serra dos Órgãos vista a partir do Mirante era uma paisagem que o artista fazia questão de ver de novo, sempre

Secretaria de Cultura, representando todos aqueles que contribuíram para o processo que culminou com a doação do terreno do mirante e a ocupação da área pela Prefeitura. “Todo este evento me emocionou demais. E me sinto muito feliz por estar aqui recebendo esta homenagem em nome de todos aqueles que contribuíram para esta ação. Teresópolis é linda e conheci este mirante por intermédio de minha esposa, Marcia, que passou aqui sua infância. Graças a ela, conheci este verdadeiro patrimônio, de valor incalculável, e, desde então, dei início à uma campanha por sua restauração. Agora, devi-

do aos esforços de tantas pessoas, chegamos à esta ação de ocupação. E logo logo, espero voltar aqui para ver de perto a restauração do mirante”, disse, desejando que os projetos anunciados para o local fossem realizados.

AVC EM 2018

Com tantos personagens marcantes de histórias infantis, Ziraldo parou de produzir textos e desenhos em setembro de 2018, quando sofreu um acidente vascular cerebral (AVC). Seu estúdio, onde trabalhou durante 70 anos, instalado no bairro da Lagoa, zona sul do Rio,

está sendo transformado no Instituto Ziraldo.

ZIRALDO NO CCB

Atualmente, o Centro Cultural Banco do Brasil, no Rio de Janeiro está com a exposição interativa Mundo Zira, em homenagem à obra de Ziraldo. Na TV Brasil, os 26 episódios do programa Um Menino muito Maluquinho foram apresentados ao longo de 2006. O cartunista e escritor ainda apresentou o ABC do Ziraldo durante cinco temporadas. Foram 189 episódios onde o tema era sempre incentivar jovens e crianças ao hábito da leitura.

Feira Agroecológica mais uma vez em risco de mudança de local

- Prédio que dava suporte ao importante espaço do produtor rural começou a ser demolido, pegando agricultores de surpresa

Isla Gomes/O Diário

ISLA GOMES

Fundada há mais de 15 anos, a Feira Agroecológica Tradicional de Teresópolis reúne um grupo de agricultores, produtores, artesãos e músicos com a missão de nutrir e conscientizar a sociedade, levando saúde, abundância e conhecimento em forma de alimentos saudáveis produzidos na região, além de propagar e viabilizar a agricultura orgânica em nosso município, o que gera emprego e renda para pequenos produtores. Porém, apesar de tamanha importância, há alguns anos a feira tem sido deixada de lado pelo poder público, com promessas de realocação e melhorias, que nunca se cumprem efetivamente. A cada ano que passa os trabalhadores perdem mais espaço e a dores de cabeça só aumentam. Há alguns dias mais um transtorno veio à tona, o de uma possível demolição de um imóvel no local onde ela funciona hoje e que pertence à Sudamtex, o que segundo os organizadores afeta diretamente o funcionamento da feira. No fim de semana os produtores orgânicos e feirantes foram surpreendidos com o anúncio da demolição, marcada para esta segunda-feira, 8. Por volta das 8h, homens chegaram ao espaço, começando a quebrar paredes e retirar portas e janelas. A equipe da Diário TV e do Jornal O Diário esteve no local para acompanhar a situação.



“A feira foi declarada Patrimônio Cultural do Estado do Rio de Janeiro, em 2022, sendo inclusive, tombada. Dessa forma, ela não pode simplesmente ser enxotada, temos tentado contato com a Prefeitura e eles alegam estar em processo de projeto de realocação”, conta Mauricio Berti, coordenador geral da AAT.

Era 1982 quando o engenheiro agrônomo Roberto Selig plantou as primeiras mudas de orgânicos no sítio do Bicho Solto, em Vale Alpino, Terceiro Distrito de Teresópolis. Com o passar do tempo, a experiência agrícola desenvolvida em sua propriedade irradiou pela região e o transformou em um dos pioneiros da produção natural e um dos fundadores, em 2008, da Associação Agroecológica

de Teresópolis. Hoje, ele lamenta o quanto a feira que ajudou a criar tem sido inviabilizada pelo poder público. “Cada vez que a nossa feira perde estabilidade, os trabalhadores perdem a estabilidade também. Nossa grande tristeza é ver que nossa vida de agricultura ecológica está sendo colocada em risco, com nosso espaço maltratado, ameaçado e jogado de lado. São 15 anos de

atividade, construindo credibilidade, atravessando tragédias, para sermos ameaçados dessa forma como estamos sendo agora. Eu acho que há falta de clareza do poder público com a gente, como se a gente fosse um nada, como se fossemos pouco importante. Uma hora dessa já começaram a demolição e a gente não sabe o quanto isso vai nos afetar, não fomos devidamente avisados e amparados, não temos garantia nenhuma e o poder público está inacessível”, relata.

COORDENAÇÃO

Mauricio Berti, coordenador geral da AAT (Associação Agroecológica de Teresópolis) conta que já havia uma promessa da prefeitura de realocação, mas, diante dos últimos fatos eles estão todos aguardando um posicionamento do poder público sobre a demolição. “A prefeitura havia cedido o espaço para nós, mas em uma decisão judicial a Sudamtex, antiga proprietária da área, recebeu de volta a posse. Porém, nessa mesma decisão judicial diz que a prefeitura é responsável por realocar a feira em outro local adequado. Vale ressaltar que a Feira Agroecológica de Teresópolis foi declarada Patrimônio Cultural do Estado do Rio de Janeiro em 2022, sendo inclusive tombada. Dessa forma, ela não pode simplesmente ser



“Tive que tomar a frente para tentar achar uma solução que fosse boa para todos, mesmo que provisória. A Prefeitura só fica prometendo, dizendo que vão fazer isso ou aquilo com eles, mas não resolve nada”, explica Tadeu, encarregado administrativo Sudamtex.



“São 15 anos de atividade, construindo credibilidade, atravessando tragédias, para sermos ameaçados dessa forma como estamos sendo agora. Eu acho que há falta de clareza do poder público com a gente, como se a gente fosse um nada”, declara Roberto Selig, fundador da AAT.

enxotada do lugar onde funciona. Temos tentado contato com a prefeitura e eles alegam estar em processo de projeto de realocação, mas esse movimento de demolição nos pegou de surpresa. Há informações de que teríamos 15 dias para sair daqui e isso é inadmissível, precisamos de clareza e transparência do poder público sobre o que será feito diante dessa situação”, relata.

CONTRAPONTO

Conversamos com o encarregado administrativo Tadeu, que estava no local como uma espécie de porta-voz do proprietário do imóvel a ser demolido, no caso, da Sudamtex. Ele ressaltou que era apenas um trabalhador e teve que tomar a frente para tentar acalmar e negociar com os integrantes da feira, segundo ele, por falta de atitude do poder público.

“Nesta segunda-feira (08) negociamos que eles irão passar para outro canto do mesmo espaço, vamos manter o banheiro, manter a água, fazer de tudo para eles poderem continuar trabalhando em meio à demolição. Tive que tomar a frente para tentar achar uma solução que fosse boa para todos, mesmo que provisória. A prefeitura só fica prometendo, dizendo que vão fazer isso ou aquilo com eles, mas não resolve nada. Já que o poder públi-

co não entreviu, nós, de ambas as partes, tivemos que chegar a um consenso nesse dia 8. À princípio ficou acordado assim: a demolição continua e os trabalhadores podem dar prosseguimento aos

seus trabalhos um pouco mais afastados, mas, no mesmo local”, conclui.

No final da manhã, representantes das secretarias municipais

de Cultura e Projetos Especiais conversaram com representantes da feira para tentar encontrar uma solução para mais esse problema criado para os produtores agroecológicos de Teresópolis.



Fundada há mais de 15 anos, a Feira Agroecológica Tradicional de Teresópolis reúne um grupo de agricultores, produtores, artesãos e até músicos com a missão de nutrir e conscientizar a sociedade, além de gerar empregos.

LITERATURA INFANTOJUVENIL:

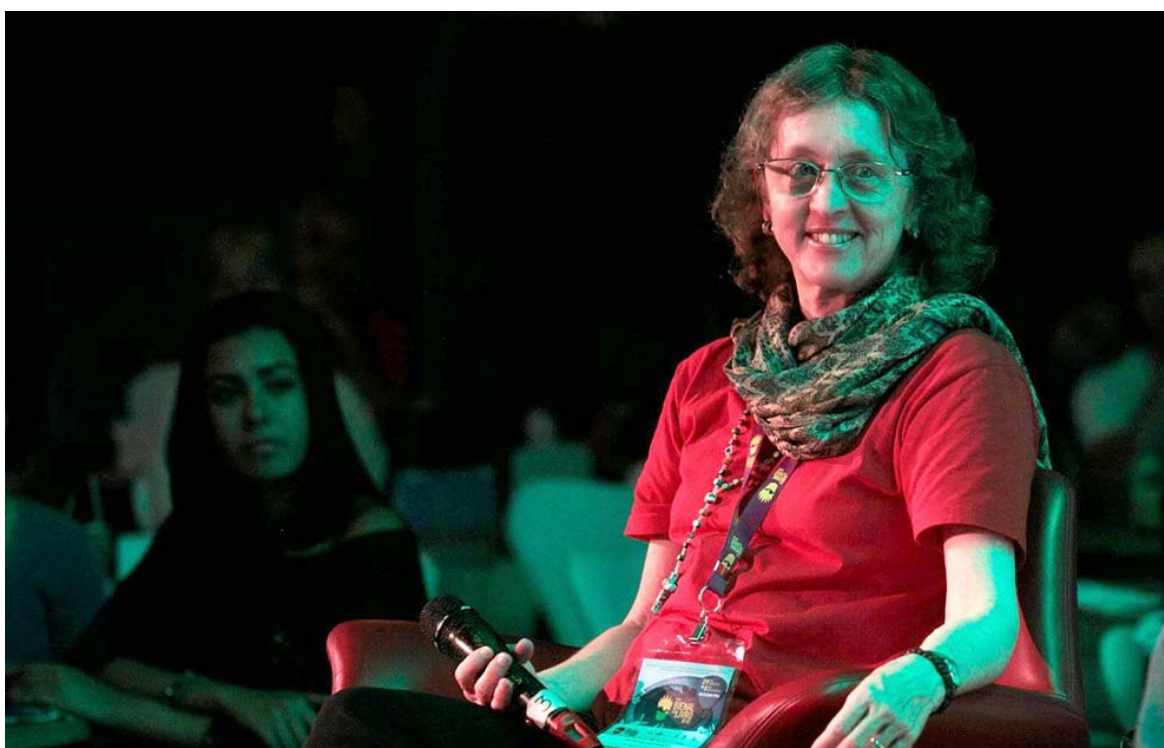
I Seminário AMA Leitura em Teresópolis

- Projeto está sendo realizado pelo Instituto AMA Leitura e Centro Cultural Feso Pro Arte

Nos dias 12 e 13 de abril, Teresópolis receberá o I Seminário AMA Leitura, promovido pelo Centro Cultural Feso Pro Arte e Instituto AMA Leitura. Com o tema "Como trabalhar a literatura infantojuvenil em tempos de intolerância", o evento irá homenagear importantes nomes do setor, como Flávio Carneiro e Flávia Savary, vencedores do Prêmio Jabuti de 2021 e 2015 respectivamente, além de editores, escritores e ilustradores para rodas de conversa, reflexões literárias e oficinas de criação.

O Seminário tem vagas limitadas e é destinado a educadores, pedagogos, psicólogos, escritores, ilustradores, editores, bibliotecários, mediadores de leitura, contadores de histórias, profissionais do livro, produtores culturais, estudantes, interessados pela leitura e pela formação de novos leitores. As inscrições estarão abertas a partir do dia 2 de março e terá valor colaborativo de R\$ 40 – que se inscrever receberá o livro “A lenda do Poeterê” e

Seminário
contará com
a presença
de nomes
importantes
do setor
como os
autores de
Teresópolis
vencedores
do Prêmio
Jabuti,
Flávia
Savary e
Flávio
Cameiro



certificado com carga horária de participação.

A programação inicia no dia 12 de abril, sexta-feira, com o cerimonial de abertura do evento e apresentação do presidente do Conselho do Centro Cultural Feso Pro Arte, Dr. Jorge Bragança, da diretora do Centro Cultural Feso Pro Arte, Edenise Antas e da diretora do Instituto AMA Leitura, Ana Maria de Andrade. Além do espetá-

culo musical Pro Arte UFRJ, haverá uma homenagem aos autores de Teresópolis vencedores do Prêmio Jabuti – mais tradicional premiação literária do Brasil – Flávio Carneiro e Flavia Savary. O primeiro dia do Seminário encerra com a participação dos escritores na roda de conversa “O papel do educador no estímulo à leitura literária”.

No dia 13 de abril, sábado, a programação inclui

as mesas "Panorama: A Leitura no Brasil e a Lei 12.244/10", com Edenise Antas e Ana Maria de Andrade; "Educação socioemocional e Literatura Infantojuvenil", com o editor premiado e professor José Prado; "Quando e como trabalhar temas sensíveis e o respeito à diversidade a partir da literatura infantojuvenil?", com a autora Cristina Villaça; "Quais os caminhos para a educação antirracista

e a presença da literatura negra nas escolas?”, com a escritora e curadora da FLUP Simone Mota; e “Construir ou desconstruir estereótipos a partir das imagens nos livros infanto-juvenis?”, com o ilustrador Marcelo Pimentel.

Na parte da tarde, o evento segue com oficinas literárias de contação de história, escrita criativa, livro autoral e ilustração. O Café Teatro Filosófico encerra o dia com esquete teatral e mesa literária e podcast “O feminino na obra de Shakespeare – sob a perspectiva na infância e na juventude”. Confira a programação completa abaixo. Na ocasião, também será lançado o I Prêmio Educador AMA Leitura Feso Pro Arte, além de serem apresentadas as ações literárias para o ano de 2024 do Centro Cultural Feso Pro Arte e do Instituto AMA Leitura.

As inscrições podem ser feitas até 10 de abril de 2024 no site <https://lnk.dev/seminarioaileitura>

Urna eletrônica terá nova voz para eleitores cegos ou com baixa visão

As urnas eletrônicas a serem usadas nas eleições municipais desse ano terão uma nova voz sintetizada para auxiliar pessoas com deficiência visual na hora de votar para prefeito e vereador. A voz batizada como Letícia é da cantora Sara Bentes, de Volta Redonda (RJ), que nasceu com deficiência visual. Todos os modelos de urna eletrônica utilizados nos dias 6 (data do primeiro turno) e 27 de outubro (segundo turno) estarão equipados com a inovação.

A voz dará as instruções básicas, o início do uso da urna pelos eleitores, e informará o cargo que está em votação a cada momento, os números digitados e o nome da candidato escolhido. De acordo com nota do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), "ao entrar na seção eleitoral e se identificar, a pessoa deve comunicar a deficiência visual à equipe de mesárias e mesários".

O TSE afirma que a voz tem "um toque mais humano", "natural" e "inteligível", e vai melhorar a compreensão dos eleitores. A corte eleitoral acredita que a inovação tecnológica será um "avanço" na comparação com as urnas utilizadas de 2000 a 2018.

A smartphone mockup displaying a car trade-in advertisement. The background of the phone screen is black. At the top, there's a status bar with signal strength, battery level, and the time 12:00. The main text is in large, bold, white and red letters: "QUER TROCAR DE CARRO ESSE ANO?". Below this, there's a blue megaphone icon and a red button with white text that says "Fale com consultor" and a downward arrow icon. Underneath the button, the text "VENHA NOS VISITAR!" is in green, followed by the address "RUA TEN. LUIZ MEIRELLES, 1.900, BOM RETIRO" in white. Below the address, "CONTATO:" is in green, followed by the phone number "(21) 2040-0020" in white. To the right of the contact information, the "FIAT" logo is in white with three slanted bars (green, white, red) to its right, and "Autoneli" is in white below it. At the bottom, "TERESÓPOLIS - RJ" is in white. A white line with a dot at the end is at the very bottom of the screen. The phone is set against a background of two cars, a silver one on the left and a dark one on the right, parked on a street.

Colisão de veículos deixa três pessoas feridas na Várzea

- Polícia vai investigar acidente em cruzamento de grande movimentação

No final da noite deste domingo (07), equipes de resgate e atendimento médico do 16º Grupamento de Bombeiros Militares foram acionadas para mais um grave acidente de trânsito em um dos cruzamentos mais movimentados do município, em praticamente todos os horários: o encontro das avenidas Feliciano Sodré e Tenente Luiz Meirelles, próximo ao Ginásio Poliesportivo Pedro Rage Jahara, o Pedrão. Por volta das 23h, dois veículos colidiram e um deles ainda colidiu frontalmente com a parede, atingindo uma das colunas de sustentação de um prédio. Segundo apurado no local, três pessoas ficaram machucadas, uma gravemente, todas encaminhadas para o Hospital das Clínicas Constantino Otta-



Segundo apurado no local, três pessoas ficaram machucadas, uma gravemente, todas encaminhadas para o HCTCO

viano (HCTCO), referência em trauma no município. A Guarda Civil Municipal também esteve no local, desviando o trânsito até o atendimento médico aos envolvidos. Foi acionada ainda a perícia do Instituto de Criminalística Carlos Éboli (ICCE), para analisar o possível cul-

pado pelo acidente. Não se sabe ainda, por exemplo, se um dos veículos ultrapassou o sinal. Nos últimos anos, várias colisões gravíssimas foram registradas exatamente nesse local, que tem grande movimentação de veículos porque dá acesso a bairros populosos,

como São Pedro e Meudon, e também se trata, no caso da Feliciano Sodré, de uma das principais avenidas do município. O caso foi registrado pela Polícia Militar e encaminhado também para a 110ª Delegacia de Polícia, responsável pela investigação.



Os agentes da 125ª DP monitoraram anúncios oferecidos por preços abaixo do mercado em um perfil de uma rede social

Polícia Civil prende dois homens vendendo carros clonados pela internet

Agentes da 125ª DP (São Pedro da Aldeia) prenderam dois homens em flagrante por venderem carros clonados em sites de venda na internet. As prisões são frutos de um trabalho de investigação, que tem como objetivo coibir a circulação e venda de veículos clonados em São Pedro da Aldeia, na Região dos Lagos. "Os agentes monitoraram anúncios oferecidos por preços abaixo do mercado em um perfil de uma rede social. Após diligências, a equipe verificou que dois veículos eram clonados e foi ao encontro dos vendedores. Um deles estava com um carro clonado", informa a PCERJ. Após diligências, os policiais constataram que o carro ofertado na internet havia sido roubado em Niterói, em 2021. Ele foi autuado

pelos crimes de receptação e adulteração de sinal identificador de veículo. Em outra ação, os policiais abordaram um vendedor que estava negociando um veículo, que era produto de crime ocorrido no estado de Espírito Santo. O automóvel tinha restrição judicial de busca e apreensão. **Receptação de moto** Policiais civis da 58ª DP (Posse) prenderam um homem pelo crime de receptação de motocicleta. Ele já foi reconhecido por algumas vítimas de roubos na Baixada Fluminense. Após denúncias de que um homem estava transitando com uma motocicleta roubada, os agentes foram às ruas para apurar. Ao ser abordado, o indivíduo tentou fugir, mas foi capturado em Nova Iguaçu.

Viaturas da PM terão câmeras com reconhecimento facial e leitura de placas

Nos próximos meses, viaturas da Secretaria de Estado de Polícia Militar do Rio de Janeiro começarão a circular com câmeras embarcadas, equipadas com softwares de reconhecimento facial e leitura de placas. Resultado de um investimento de R\$ 236,5 milhões, o governo do estado acabou de assinar contrato para instalação de câmeras em 5.849 viaturas de forças de segurança, defesa civil e órgãos de fiscalização. Pelo contrato, que terá validade de 30 meses, cada órgão poderá equipar um número pré-estabelecido de viaturas. No caso da Polícia Militar, poderão ser equipadas 2.839 viaturas, mas, por questões técnicas e operacionais, o comando da Corporação decidiu, na primeira fase, iniciar o processo de instalação em 1.200 veículos. Os detalhes do contrato, assinado entre o governo do estado e o Consórcio RJ Vigilância e Inteligência, foram apresentados em cerimônia realizada no Palácio Guanabara na tarde da última quarta-feira (03). Além de instalar as câmeras, o consórcio ficará responsável pela gestão de armazenamento de imagem e assistência técnica permanente.

Cada viatura terá três câmeras, uma interna e duas externas. Instaladas na parte frontal do teto dos veículos, as câmeras externas dispõem de dispositivos de alerta – uma para leitura de placa e outra de reconhecimento facial. As imagens captadas pelas três câmeras durante todo o serviço são projetadas num monitor instalado no lado direito do painel da viatura. "O emprego das câmeras embarcadas vai contribuir muito para dar mais transparência às nossas ações, maior efetividade nas missões de patrulhamento, além de proteger legalmente nossos policiais em muitas ocorrências", explicou o secretário da SEPM, coronel Luiz Henrique Pires. Responsável pelo policiamento ostensivo em todo território estadual, a Polícia Militar passará a contar com mais um reforço muito significativo para o sistema de monitoramento baseado no Centro Integrado de Comando e Controle (CICC) da Corporação. Atualmente, os operadores do CICC monitoram imagens geradas pelos projetos recentemente implantados de Videomonitoramento Urbano e 190 Integrado.



Veículos ficaram apreendidos e a dupla acautelada no xadrez local até transferência para unidade prisional da Polinter, na Zona Norte do Rio de Janeiro

Ladrões furtam quase um quilômetro de fios em Araras

- Um dos acusados usava carro com adesivado de empresa de internet

Em plena luz do dia, por 9h30 desta segunda-feira (08), quase um quilômetro de fios foi retirado de postes na Rua Rio de Janeiro, em Araras. Os 950 metros arrancados da rede, causando prejuízo para moradores do bairro e para as empresas afetadas, só não tiveram como destino o derretimento para venda do cobre no seu interior porque um Policial Militar de Teresópolis passava pelo local, achou a situação suspeita e acionou colegas do 30º BPM. Equipe do setor Charlie foi deslocada ao local, encontrando os dois veículos indicados pelo companheiro de farda já saindo da via. Quando os abordou, a equipe encontrou todo o material no interior dos veículos, um Renault Clio de cor preta e um Gol branco. O que chamou a atenção é que o segundo tinha identificação de uma empresa de internet, provavelmente com objetivo de não chamar a atenção para o ato criminoso quando os homens estavam nos postes cortando os fios. O carro também estava com suporte e escada no teto. Após o flagrante em via pública, equipes da PATAMO e Setor Delta deram apoio à ocorrência. Os acusados têm 36

e 44 anos e foram conduzidos para a 110ª Delegacia de Polícia, sendo autuados em flagrante pelo crime de furto. Os dois veículos ficaram apreendidos e a dupla acautelada no xadrez local até transferência para unidade prisional da Polinter, na Zona Norte do Rio de Janeiro.

Do poste para a reciclagem Na semana passada, moradores do Parque do Imbuí perceberam a atitude suspeita de um bando na Rua Ademar Tavares e acionaram o 30º Batalhão da Polícia Militar, por volta das 3h30 do dia 02. Após constatar a ação criminosa, os agentes da segurança pública ficaram ainda mais surpresos com o desenrolar da história: o material retirado em Teresópolis seria levado para uma empresa de reciclagem no município de Petrópolis. A informação foi passada por um jovem de 22 anos, preso no local. Outros dois, que seriam funcionários de tal firma, conseguiram fugir. Foram apreendidos 100 metros de cabos de telefonia, um arco de serra, uma enxada, uma cavadeira, o celular do jovem flagrado no local, além do veículo utilizado pelo bando, uma Kombi.

Preso por armazenar conteúdo pornográfico com crianças

- Ele tentou apagar material quando percebeu chegada da polícia

Agentes da 93ª DP (Volta Redonda) prenderam um jovem em flagrante por armazenar fotografias de sexo envolvendo crianças. Ele foi localizado no bairro Jardim Tiradentes, em Volta Redonda, Região do Médio Paraíba. De acordo com os agentes, ao perceber a entra-

da dos policiais na residência, ele ainda tentou apagar os conteúdos armazenados em seu celular. Os aparelhos eletrônicos do jovem foram apreendidos e encaminhados para perícia. Durante a ação também foi cumprido um mandado de busca e apreensão.

DESLIGAMENTO PROGRAMADO

A ENEL avisa aos seus clientes a interrupção temporária do fornecimento de energia ocasionada pela necessidade de execução de serviços de manutenção/obras nos seguintes horários e locais:

Dia: 12/04/2024

Horário	Endereço	Nº Deslig.
TERESÓPOLIS		
09:30 às 15:30	Agro Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Alameda do Lago - Varginha - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Andorinhas Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Canoas Loteamento Sayonara - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Club Saionara Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Canoas - Canoas - Isaías - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada de Canoas - Varginha - 1º Distrito - Alto - Canoas	22609537
09:30 às 15:30	Estrada do Rancho Alto - Canoas - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada do Sayonara - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Isaías Vidal - Agro Canoas Varginha - Prata dos Aredes - Varginha - Albuquerque - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Rubens da Silva Gueiros - Canoas - Varginha - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Sayonara - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Varginha - Canoas - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Estrada Varginha Sayonara - Canoas - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Loteamento 29 Parque Varginha - Parque Varginha - Retiro da Serra	22609537
09:30 às 15:30	Loteamento Sayonara Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	O Andorinhas Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Parque da Varginha - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Prata dos Aredes - Prata dos Aredes - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Isaías Vidal - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Fictício - Manoel Martins Pereira - Varginha - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Ruben da Silva Gueiros - Varginha - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Rubens Silva Guerreiro - Canoas - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Canhotinho - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Garanhuns Varginha - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Itapua Estrada Varginha - Prata dos Aredes - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Monte Karp - Canoas - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Quinta do Capim - Varginha - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Tatu - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Sítio Vitória Varginha - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Varginha - Prata dos Aredes - Canoas - Alto - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Armando Fajardo - Cascata Guarani - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Machado de Assis - Ermitage - Teresópolis	22609537
09:30 às 15:30	Rua Viriato Correia - Teresópolis	22609537
13:00 às 18:00	Estrada Água Quente - Água Quente - Teresópolis	22609537
13:00 às 18:00	Estrada da Minerva - Serra do Capim - Água Quente - Teresópolis	22609537
13:00 às 18:00	Estrada das Taboinhas - Serra do Capim - Água Quente	22609537
13:00 às 18:00	Estrada Minerva V Pão - Serra do Capim - Teresópolis	22609537
13:00 às 18:00	Estrada Rio Bahia - Serra do Capim - Brejal - Fonte Santa - Água Quente	22609537
13:00 às 18:00	Santa Rosa - Serra do Capim - Teresópolis	22609537

Estamos com você, mesmo à distância.

Quer saber mais?

Diário
CLASSIFICADOS

Anuncie pelo
WhatsApp
2742-9977
www.netdiario.com.br

Margaridão, uma flor de muita beleza e utilidades

Parque de Exposições vira depósito de sucatas

Mande uma mensagem e fique bem informado!

Campanha quer aumentar descarte correto de remédios

- Medicamentos usados devem ser jogados em coletores adequados

Uma campanha iniciada neste domingo (7) quer aumentar a quantidade de remédios descartados do jeito certo no Brasil. Esse é um hábito que já faz parte da rotina da servidora pública Lidianie Casco, moradora de Brasília. “Recentemente, em fevereiro, meu filho fez uma cirurgia e teve que tomar antibiótico. Os antibióticos, geralmente, não vêm na dosagem adequada para o tratamento. Tive que comprar dois vidros e sobrou quase a metade de um vidro, e precisei descartar. Fui na farmácia e levei”, conta. Em 2023, foram descartados corretamente 600 toneladas de medicamentos sem uso, o dobro do ano anterior. O objetivo da Campanha “Não Usou, Descartou” é aumentar esses números. A farmacologista e incentivadoras da iniciativa, Soraya Smaili, explica que jogar remédio no lixo comum, no vaso sanitário ou na pia acaba poluindo o solo e as águas. “Nós já vemos grandes quantidades de alguns medicamentos que são encontrados nos reservatórios, nos locais de tratamento das águas, e também nos rios e ma-



O descarte correto é levar os medicamentos utilizados para farmácias e outros pontos com coletor da logística reversa

res”, ressalta. O descarte correto é levar os medicamentos usados para farmácias e outros pontos com coletor da logística reversa. No Brasil, são cerca de quatro mil pontos. Soraya Smaili informou que todas as cidades acima de 100 mil habitantes têm farmácias equipadas com local de coleta de remédios usados. Em algumas, cidades, os coletores estão instalados nas unidades básicas de saúde, ou seja, nos postos de saúde. Além dos medicamentos, as embalagens em que são arma-

zenados devem ser entregues às farmácias, como cartelas de pílulas e comprimidos, garrafas de xarope, inclusive os copinhos e seringas medidores. Só a caixa de papelão e o papel da bula podem ser jogados no lixo reciclável se a pessoa preferir. Materiais cortantes ou pontiagudos, como agulhas, não devem ser levados para farmácias. Eles podem ser descartados nas unidades básicas de saúde, que têm os locais adequados para descartar.

ECONOMIA

Mais de 100 famílias conquistaram o primeiro imóvel em menos de 90 dias corridos em Teresópolis, RJ.

Isso aconteceu devido a reavaliação dos imóveis da Gênese Empreendimentos, realizada pela Caixa Econômica Federal, o que resultou em maiores possibilidades de compra de apartamentos no programa MCMV.

É possível ter mais informações de condições personalizadas para você entrando em contato direto com o setor comercial da empresa por WhatsApp ou telefone (21) 2642-1203.



Comece a **construir**
seu **futuro** hoje com
a **Unopar**

COMECE A ESTUDAR AGORA
E FAÇA SEU 1º PAGAMENTO
SOMENTE EM **MAIO***



*CÓDIGO DE BARRAS E QR CODE DISPONÍVELS PARA ACESSO ÀS AULAS E MATERIAL DE APOIO. PARA SAIBER MAIS SOBRE OS PROGRAMAS DE FINANCIAMENTO, CLIQUE NO LINK.

ENGENHARIAS* - ENFERMAGEM*
FISIOTERAPIA* - NUTRIÇÃO*
EDUCAÇÃO FÍSICA* - bacharelado

COM AULAS EM LABORATÓRIO

POR APENAS: R\$299* /MÊSES

CURSOS 100% ONLINE
A PARTIR DE R\$99* /MÊSES

U unopar

(21) 99458-8247 | (21) 99860-8488
R. JOSÉ CORREIA DA SILVA JUNIOR 41 | VÁRZEA

Classificados

TERÇA-FEIRA, 9 DE ABRIL DE 2024 | MANDE SUA MENSAGEM E ANUNCIE: 2742-9977 (TELEFONE FIXO E CONTATO DE WHATSAPP)



VARGEM GRANDE CASA EM CONDOMÍNIO

Espetacular casa em condomínio com muita segurança, localização privilegiada, uma maravilhosa vista para a Mulher de Pedra e cercado de muito verde!

Imóvel com sala ampla em 2 amb., sala de jantar e uma linda lareira para aquecer naquelas noites frias!

Área de cozinha para você despertar aquele chef que existe dentro de você e criar os mais deliciosos pratos!

No segundo andar, o imóvel conta com 2 quartos, uma sala com vista indepassável para a natureza e banheiro.

A área externa possui spa com banheira de hidromassagem e um quarto extra que você pode reverter em escritório ou qualquer outra coisa que desejar!

O condomínio conta com piscina, sauna, churrasqueira, salão de festas, pomar e uma linda floresta.

Mais detalhes comigo: **97643-6217**



ALUGO APARTAMENTO AMPLO NA VÁRZEA

3 suítes, ampla sala com varanda, lavabo, cozinha ampla com armários, área serv., 2 vagas de garagem.

R\$ 3.000,00 + txs

Contato: **99935-7729**



APARTAMENTOS

CABO FRIO. Próximo à Praia do Forte. Aluguel por temporada e anual: Apto.

todo mobiliado, 2 qtos., 2 banheiros, sala, antesala, 4 vent. de teto, 2 camas de casal novas, 1 sofá cama, 1 colchão solteiro, garagem, churrasqueira. Em condomínio fechado. Contato: (21)99348-7342, c/ Décio. *2003

ALTO. Alugo apartamento conjugado, mobiliado, na rua Desembargador Barreto Dantas. R\$ 490,00 + taxas. Tratar: 99773-6707 - Creci 22082. *1003

CENTRO. Apto conjugado com sala, cozinha com espaço para fogão e geladeira, corredor e banheiro com lugar para máquina de lavar. R\$ 580,00 + taxas. Tratar 99442-4415. *0103

CENTRO. Quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

VÁRZEA. Qto., sala, coz., banh., sem garagem, semi-mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas. Tels. de contato: 2742-8896 ou 99587-5744. *ColK

CASAS

BARRA. Rua Guilherme Serafim, com quarto, sala, coz., área com tanque e WC. Local tranquilo. R\$ 830,00 + taxas. Contato: 96666-5900 ou 99694-5426 (WhatsApp).

FONTE SANTA. Rua Marte (Alvaro Pana). Com 2 quarto, sala, cozinha, banheiro e área de tanque, toda murada, entrada independente, com água e luz própria. Ponto de ônibus na porta, aceito animais. R\$ 800,00. Contato 99493-5660, com Paulo.

VALE DO PARAÍSO. Alugo casa com quarto, sala, cozinha, banheiro e quintal. RS 800,00. Tratar: 98817-3018.

BARRA DO IMBUÍ. Alugo casa com 2 quartos, sala, cozinha, banheiro e uma área interna. Rua Doutor Oliveira, ao lado da loja de games Play Store. R\$ 700,00. Contato: 96823-4266 (atende também pelo WhatsApp), c/ Norma.

TIJUCA. Alugo casa próximo à Secretaria de Saúde com 2 quartos (sendo 1 suíte), sala, cozinha, banheiro, área e lavanderia. 1 vaga para carro. R\$ 1.280,00. Tratar: 99425-3994 ou 97676-4472 (WhatsApp), com sr. Adão.

Osvaldo & Luci

Gastronomia a quilo

das 11h15 às 15h30

De segunda a Sexta **R\$6,19** 100gr

Seg. a Sex - após as 14h **R\$5,29** 100gr

Sábados e Feriados **R\$6,29** 100gr

RUA DUQUE DE CAXIAS, 97, VÁRZEA
- Próximo a Galeria Teresópolis -
Telefone: 2643-2920



APARTAMENTOS

SÃO PEDRO DA ALDEIA/RJ. 2 quartos, sala, cozinha, área de serviço, banheiro social, garagem, varanda, vista para a Lagoa, porteira fechada. R\$ 180 mil. Tratar: 96870-9909. *2004

TIJUCA. Em ótima localização, perto do centro da cidade. Com 2 quartos, sendo 1 suíte, sala em dois ambientes com varanda, banheiro social, lavabo, cozinha com armário e área de serviço. A unidade dispõe de vista livre, sol na parte da tarde, lazer completo com piscina, sauna, spa, salão de festas, churrasqueira, portaria 24h e vaga de garagem aberta. R\$ 467.500,00. Tels. de contato: 97013-0765, 2742-1644 ou 2742-8482. *1503

PRATA. Condomínio Apa Rainbow. 2 quartos, sala em dois ambientes, banheiro, hall, varanda e área de serviço. Apto. com armários embutidos. Portaria 24 horas. R\$ 242 mil. Tratar: 98879-0911.

VÁRZEA. Sala, 02 qtos., banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil. Telefones: 3097-2699 ou 99648-4618 (WhatsApp).

Pés de Anjo

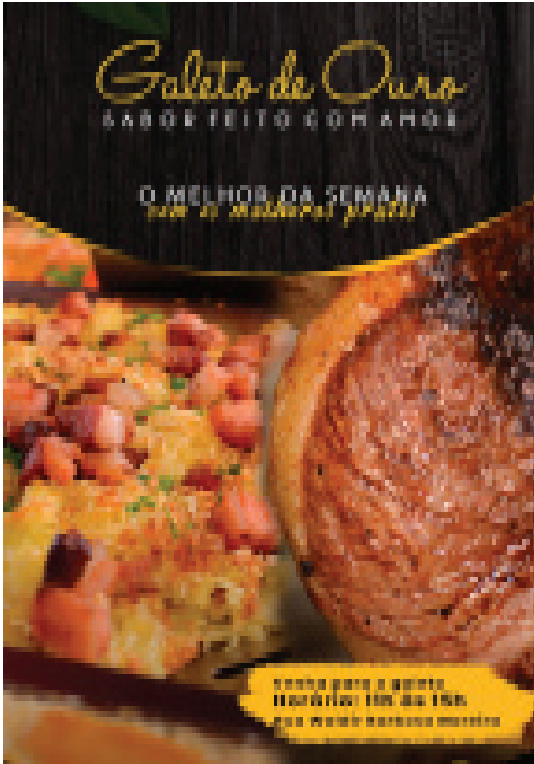
Calistas especializados no tratamento de:

- Calos - Calosidades - Onicomicosis
- Unhas encravadas - Manicure
- Depilação (método espanhol)
- Clyp System (correção das unhas)
- Banho de lua dourado

Todo material esterelizado

Tel.: 2643-2542

Pesdeanjoestetica@bol.com.br
Rua Manuel Madruga, loja 15 - Várzea Shopping
(Na entrada do estacionamento do Shopping)



CASAS

ALTO. Bairro nobre, casa de rua. Com 155m em 2 pisos, claríssima. 1º piso: Varandão envidraçado, sala c/ cozinha integrada, lavabo, lavanderia e varanda gourmet, escada linear. 2º piso: 2 amplos quartos c/ amplo banheiro. Nada a fazer, toda moderna, c/ 1 vaga coberta e 100m² de terreno aberto. R\$ 430 mil. Tratar: 99293-5699.

Em Teresópolis
visite uma de nossas lojas

Av. Feliciano Sodré 588
Centro - Tel: (21) 2643-5488

LAZER



Av. Lúcio Meira, 68/78
Centro - Tel: (21) 2643-9150

MATRIZ



CARRAPETA
www.carrapeta.com

CENTRO

Av. Delfim Moreira, 119
Várzea - Tel: (21) 2643-9150

Construir - Reformar
Decorar

Abra sua loja virtual e
venda mais online!

Entre em contato para aumentar as vendas
do seu negócio na internet.

- Criação da loja virtual;
- Implementação na plataforma;
- Consultoria de vendas;
- Treinamento da plataforma.

WhatsApp
(21) 98687-8879
www.gestaoagopy.com.br



Programa PcD
Abraçando as diferenças!

A Feso valoriza a diversidade e promove a inclusão de Pessoa com Deficiência (PcD).

Caso você seja um profissional com deficiência e tenha interesse em trabalhar conosco, envie seu currículo para o e-mail: trabalheconosco@unifeso.edu.br, ou entregue na Gerência de Desenvolvimento de Recursos Humanos, na Av. Alberto Torres, 111, Alto - Teresópolis/RJ.

Informações:
(21) 2641-7047/7055

unifeso.edu.br
[@feso.unifeso](https://www.instagram.com/unifeso)

Delivery de almoço
- de segunda a sábado-

Delivery pizzas e massas artesanais
- de terça à sábado (noturno)-

Adicione o nosso número à sua lista de contatos, conheça nosso Cardápio exclusivo e apaixone-se pelo Delivery: 2641-4230

Praça Baltazar da Silveira 65,
/ 401, Várzea, Teresópolis

Assessoria Jurídica

Ricardo Vasconcelos
OAB/RJ 137.768

Celular: **99172-0141**

Av. Feliciano Sodré,
300 - sala 308 - Várzea
Edifício Atrium Offices
Telefone: 2643-1760

APARTAMENTO EM BOM RETIRO

Compacto apartamento de quarto, sala, cozinha, banheiro, com área de serviço otimizada e com ótimas benfeitorias, em condomínio perfeitamente estruturado!

Um “**entrar e morar**” com móveis planejados, área de serviço já otimizada e sala que oferece várias alternativas!

Área de lazer com **piscina, churrasqueira, parquinho, e área para festas.**

Valor: R\$ 230.000,00

Contato: **97643-6217**

Faça parte do nosso time!

VAGAS DISPONÍVEIS
TAMBÉM PARA PCD

MOTORISTA
Requisitos: Experiência comprovada na carteira de trabalho

LÍDER DE MECÂNICO
Requisitos: Experiência mínima de oito anos em motor a diesel

AUXILIAR DE SERVIÇOS GERAIS (cadastro de reserva)

Deixe seu currículo ou faça sua inscrição na garagem da empresa

Rua Manoel José Lebrão, 1.520
Ermitage - Teresópolis/RJ

Somos uma ótima empresa para trabalhar, reconhecida com o selo Great Place to Work. Garantimos um ambiente de trabalho com oportunidades de crescimento, inclusivo e diverso. Se você se identifica com a nossa marca, embarque nessa!

da proposta. Motivo mudança de estado. Contato: 99106-3417, Carla. *0103

NOTEBOOK
Dell Inspiron 15 - 7572 - I7 - 16Gb-SSD128 Gb - HD 1 Tb. R\$ 2.000. Telefone: 99879-1669. *0603

CAIXA DE SOM Amplificada Antera CP 12.1A 180W. R\$ 1.250,00. Telefone: 99879-1669. *0603

de madeira. Tratar: 98590-7042. *2601

MÁQUINA Interlok. R\$ 1.200,00. Tratar: 98590-7042. *2601

APARADOR DE GRAMA. R\$ 400,00. Whats App: 98000-9833.

GELADEIRA Brastemp. Contato: 99336-1091.

MESA DE MADEIRA com quatro banquetas. R\$ 700,00. Contato: 99336-1091. *2501

FOGÃO quatro bocas, 4 bocas, automático. R\$ 650,00. Contato: 99336-1091. *2501

POLITRIZ. R\$ 350,00. Possui outros produtos para quem quer montar lava jato. Tratar: 99735-8937.

Churrasqueira rotatória profissional - 11 espetos

Com 4 queimadores infra vermelhos, perfeito para bares, restaurantes ou até para otimizar a área gourmet da sua casa!

R\$ 9 mil (parcelo no cartão) ou R\$ 8 mil a vista

Mais informações no (WhatsApp):
(21) 98544-8334

Diário
AUTOMÓVEIS

PARATI. Ano 2005 1.6 8v. flex doc gnv e ipva pago e visto. riado 10 anos no meu nome no estado valor 17.000,00 aceito proposta. Contato: 97632-3642.

ONIX HATCH 1.0 Premier Turbo, aut, azul, único dono, Start/Stop ano 2020/2021. R\$ 81.500,00. Tel.: 99469-1871.

GOL 1.0, G62 pts, completo. ITrend cinza, com kit gás quinta geração. doc. IPVA Ok. Ano 2013/2013. Único dono todo revisado. R\$ 22.500. Contato: 99469-1871. *2702

KA SEDAN SE, motor 1.5. ano 2015. Completo com GNV. R\$ 37 mil. Contato: 99272-7659 (WhatsApp).

COROLLA 2013 XEI, cor preto muito novo e bonito documentos em dia e desconto do valor do carro o ipva 2024. Contato: 99461-5909. *2201

Diário
DIVERSOS

GERADOR DE LUZ. Seminovo. R\$ 12 mil. Parcelo no cartão. Tratar pelo tel.: 99735-8937. *0504

PALMEIRAS, vendo mudas com 1,50 a 2,0 m de altura,

em latas de 18 litros, que produzem frutos que atraem pássaros e esquilos para a sua propriedade. Preços a combinar. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp). *1003

GRADE pantográfica, cor grafite, bom estado, medindo 3,0 m de largura x 2,30 m de altura, dividida em 2 partes. Contato: 2642-1606 e 99694-5426 (WhatsApp).

QUATRO MESAS DE MUSCULAÇÃO na Academia Up-perfit por R\$ 540,00. Estu-

SUPER Promoção

Tenha uma boa visão. seja bem visto!

Óculos para **PERTO** no seu grau a partir de **R\$99**

Óculos para **LONGE** no seu grau a partir de **R\$150**

Armações **FASHION** **R\$49**

Óticas da Gente
A ótica do super preço!

Rua Emille Ducumunn, 167/B12
Várzea - Teresópolis / RJ

Cobrimos qualquer orçamento!
(21) 98420-2993

As melhores lentes do mercado

Creci: 061137/0-4



ADMINISTRADORA

CRC 069352 5-RJ

Travessa Ranulfo Féo 36, sala 317

Telefones de contato: 2742-8896, 2643-1372, 99587-5744 (Vivo)

Apto. Cen- quarto, sala, cozinha, banheiro. R\$ 600,00 + taxas (An- gética 302)
Apt° Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, sem ga- ragem, semi- mobiliado. R\$ 1.200,00 + taxas (Ana Nery 404)
Apto. Ag- rios: apto. 01 quarto, sala, coz., banh. R\$ 600,00 + taxas (Henry 108)
Apt° Alto – completa- mente mobil- iado, pronto para morar – R\$ 1.600,00 + Taxas – (Loft One – 406)
Apt° Reta – quarto, sala,

com armári- os, garagem, excecInte localização com vista para o Dedo de Deus – (H Valley 1002)
Loja em Shopping: - excelente para salão de cabe- leireiro ou escritório – R\$1200,00 + taxas (Fran- cisco Sá 204)
Salas Várzea – em cima da Cadel, 2 salas independ- entes com 02 banhs e área – (R\$ 1200,00 + taxas)



CRECI: 20.445

Imóveis

COMPRA - VENDA - LOCAÇÃO - ASSESSORIA JURÍDICA

Rua Edmundo Bittencourt, 75 - Tel.: 2643-2425
heloizaimoveis@gmail.com

LOCAÇÕES
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. SANTA THEREZ- INHA – Sala, quarto, cozinha, ban- heiro, área, Elevador – R\$ 800,00 + taxas
VALE DO PARAÍSO – SOBRADO. sala, quarto, cozinha, banheiro, área de serviço -R\$ 900,00 + taxas

CASAS
TIJUCA – Sala, 02 quartos, cozinha, Banheiro, área, R\$ 1.500,00 + Luz.

COMERCIAIS
SALA COMERCIAL - ED. BOM PREÇO – ELEVADOR – R\$ 750,00 + TAXAS.
LOJA – VALE DO PARAÍSO – PRÓX- IMO AO HCT – 120M2 – Mezanino para escritório com 30m2 – R\$ 3.000,00 + taxas.

VENDAS
APARTAMENTOS
CENTRO – ED. NIGRI Sala, quarto, cozinha, banheiro – R\$ 170 MIL
CENTRO – RUA CHAVES FARIA – Sala, quarto, cozinha, banheiro, área, dep. de empr – R\$ 230 mil.
CENTRO - ED. MISS BRASIL - Sala, Jardim de Inverno, 02 quartos, cozinha, banheiro, Dispensa, área de serviço – Elevador – Frente - R\$ 360 mil

ALTO - ED. MARAGIL – Sala quarto conjugados, cozinha, banheiro, elevador - R\$ 160 mil.

CASAS
MEUDON - Sala com lareira e bar, 02 quartos com varanda, (01 suíte), cozinha, lavanderia, banheiro social – 420m2 - R\$ 600 mil
BARRA DO IMBUÍ – OPORTUNI- DADE - Imóvel com 04 casas, Casa de frente com 03 quartos, cozinha, banheiro, Casa dos fundos com 02 quartos, cozinha, banheiro e área e ainda 02 casas de quarto e sala cada com o valor de R\$ 580 mil.
ALBUQUERQUE: 03 salas (01 com lareira), 03 quartos (01 suíte), copa, cozinha, dep. De empregada, es- critório, Churrasqueira, casa de ca- seiros, Jardim, etc. R\$ 1.400.000,00.

TERRENOS
ALBUQUERQUE – CONDOMÍNIO PARADISO – Medindo 344m2. Con- domínio maravilhoso, com total infraestrutura: campo de futebol, quadra polivalente, quadra de vôlei, piscinas comum e térmica, sauna, churr., natureza abundante, a 10 minutos do centro – R\$ 120 mil.
QUINTA SANTO ANTONIO – Vendo 02 lotes juntos – medindo 18m de frente por 100m de fundos – Frente para 02 ruas - R\$ 130mil

CRECI-J 1836



Garantia de Bons Negócios

Av. Feliciano Sodré, 1178, loja e sobreloja | Telefone: 2741-4050

Internet: www.abimadm.com.br

APARTAMENTO 01 QUARTO

Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (Av. Feliciano Sodré nº 1008/202) R\$ 900,00 (Edif. Cesar Augusto) Condomínio R\$ 313,50 e IPTU R\$ 88,24
Alto – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, área (45m2) (Av. Alberto Torres nº 895/207) R\$ 650,00 (Edif. Mearim) Condomínio R\$ 338,00 e IPTU R\$ 73,50
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, jar- dim de inverno c/porta (39m2) (Av. Feliciano Sodré nº 1110/209) R\$ 700,00 (Edif. Paquequer) Condomínio R\$ 283,00 e IPTU R\$ 86,15
Vila Muqui – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro (20m2) (Rua Marechal

Rondon nº 65/304) R\$ 700,00 (Edif. Sônia Maria) Condomínio R\$ 276,70 e IPTU R\$ 16,43
Várzea – 01 quarto, sala, cozinha, banheiro, de- pendência, área/tanque (43m2) (Av. Lúcio Meira nº 1170/101) R\$ 700,00 (Edif. Girassol) Condomínio R\$ 378,50 e IPTU R\$ 113,23

IMÓVEIS COMERCIAIS

Várzea – Imóvel comercial loja (42 m2) Rua Francisco Sá no 42 loja 103 - Shopping Francisco Sá R\$ 1.500,00. Condomínio R\$ 865,06 e IPTU R\$ 121,16
Várzea – Imóvel comer- cial loja (13 m²). Av. J. J. regadas nº 210 loja C. 07 - Condomínio Comodoro R\$ 700,00. Condomínio R\$ 112,62 e IPTU R\$ 41,15
Várzea – Av. Feliciano So- dré nº 864 loja 129 (31 m²).

R\$ 1.600,00 - (Edf. Kharen Place). Condomínio R\$ 229,21 e IPTU R\$ 86,30

Várzea – Imóvel comercial composto de três salas, cozinha, banheiro. (48m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/201) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 104,56
Várzea – Imóvel comercial composto de 01 quarto, sala, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Morei- ra nº 604/301) R\$ 800,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 70,77
Várzea – Imóvel comercial composto de duas salas, cozinha, banheiro. (31m2). (Av. Delfim Moreira nº 604/202) R\$ 850,00. Taxa água/luz/faxina R\$ 240,00 e IPTU R\$ 75,83

CASAS
Tijuca – 03 quartos sen-

do 01 suíte, sala, cozinha americana, banheiro, área, garagem. Rua João Boni- fácio nº 60 casa 07 – (R\$ 3.100,00). IPTU R\$ 139,13
Barra do Imbuí – 02 quar- tos, sala, cozinha, banhei- ro, área. Rua Nestor Féo nº 80 casa 07. R\$ 700,00 e IPTU R\$ 24,31
Barra do Imbuí – 02 quar- tos, sala, cozinha, banhei- ro, área. Rua Nestor Féo nº 80 casa 08. R\$ 850,00 e IPTU R\$ 24,31

APARTAMENTOS 02 E 03 QUARTOS

Agriões – 02 quartos c/ armário, sala c/varanda, cozinha, banheiro, de- pendência, área, garagem, elevador. (Rua Paru nº 351/303) R\$ 1.600,00 (Edif. Jocelyn Martins). Condo- mínio R\$ 574,28 e IPTU R\$ 45,38
Taumaturgo – 02 quartos, sala, cozinha, 2 banhei- ros, dependência, área, garagem, elevador, pisci- na. (Rua Desembargador Barreto Dantas nº 55/102 Bloco B) R\$ 1.600,00 (Edif. Les Roches Fleuries). Con- domínio R\$ 450,23 e IPTU R\$ 92,53
Várzea – 02 quartos c/ armários, escritório c/

armários, sala, cozi- nha c/armários, depen- dência, banheiro, área. (Av. Delfim Moreira nº 1017/301) R\$ 3.000,00 (Edif. Michelangelo). Condomínio R\$ 1.392,36 e IPTU R\$
Agriões – 03 quartos s/ 01 suite, sala c/3 am- bientes, cozinha, lavabo, banheiro, dependência, área, garagem (Rua Rui Barbosa no 608/301) R\$ 2.900,00 (Edif. M. Soares). Condomínio R\$ 1.014,52 e IPTU R\$ 284,65
Agriões – 03 quartos sendo 01 suite, sala c/ lareira, cozinha c/plane- jados, banheiro, depen- dência, área, garagem. (Rua Wancler Fonseca nº 261/201) R\$ 3.000,00 (Edif. Serra Verde). Con- domínio R\$ 1.455,30 e IPTU R\$ 139,00
Várzea – 02 quartos, sendo 01 suíte, sala c/ varanda, cozinha, ba- nheiro, dependência, área, garagem. Prédio c/piscina, salão festas. (Rua Mendonça Clarck nº 40/404) R\$ 1.800,00 (Edif. Solar da Serra). Condomínio R\$ 840,79 e IPTU R\$ 114,08



APARTAMENTO NO ALTO

Apartamento com 3 quartos *(um reversível, outro é uma suíte e dois destes possuem varanda!)*, uma sala em dois ambientes integrados e com varanda, grande cozinha em L e uma ótima área de lavanderia. O condomínio possui duas piscinas, sauna e salão de festas para você juntar os amigos! Para seu conforto e segurança, são duas vagas de garagem com acesso via portão eletrônico. A Portaria 24 horas oferece toda a segurança e privacidade que você merece! **R\$ 450 mil.**

MAIS INFORMAÇÕES: **97643-6217**

Marcelo Bruce

VENDAS - LOCAÇÕES - ADMINISTRAÇÃO

CRECI 31.506

Imóveis

Telefone (WhatsApp): **99648-4618** // Fixo: **3097-2699**

e-mail: **marcelobruceimoveis@hotmail.com**

VENDA

APARTAMENTOS

TAUMATURGO. Kitnet de 18m², banheiro podendo por pequena máquina de lavar, bancada com pia e espaço para fogão de duas bocas. R\$ 115 mil.

Alto - sala com tábua corrida, 02 quartos (01 suíte), banheiro social, cozinha, área de serviço com banheiro. Vaga de garagem e elevador.

Jacarepaguá RJ – sala, 03 qtos (01 suíte), banh social, copa cozinha, área, garagem e toda infra estrutura. R\$ 450.000,00.

Várzea – sala, 02 qtos, banh., cozinha pequena. R\$ 180 mil.

Várzea – sala, 02 qtos, banheiro, cozinha, área de serviço, vista livre. R\$ 180 mil.

CASAS

Granja Florestal – 02 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro e garagem até dois carros. Terreno com 336 m². R\$ 250 mil.

Vale da Prata – 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, área. Terreno com 480 m². R\$ 400 mil.

Várzea – 02 qtos, 01 banheiro, sala estar, sala de jantar, varanda, copa cozinha, área de serviço. Toda reformada. R\$ 490 mil.

Parque do Ingá – 03 qtos (02 suítes), lavabo, sala dois ambientes, varanda, copa – cozinha, terreno com área gourmet, deck com vista para o verde, garagem para dois carros. Área construída 152 m² e terreno com 480 m². R\$ 1.100.000,00.

Golfe - 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + um anexo com 03 suítes, sala, sala jantar, cozinha, banheiro social + terreno com piscina, sauna churrasqueira, + casa caseiro com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro Terreno 3.800 m². R\$ 1.850.000,00.

Parque do Ingá – sala, sala de jantar, 03 qtos (01 suíte), banheiro social, copa cozinha, área de serviço, dependência de empregada, gar. R\$ 960.000,00.

TERRENOS

Alto - excelente localização, com 1000 m² planos, para construção de prédio. R\$ 2 milhões.

Salaquinho – em aclave, com platô, com 1030m². R\$ 120 mil.

Posse – em aclave, com 640 m² com vista. R\$ 90 mil.

Iúcas - em aclave com 1550 m². R\$ 300 mil.

Tijuca – em aclave com 2400 m². R\$ 380 mil.

COMERCIAL

Loja no Comary Shopping, primeiro piso, excelente localização. R\$ 330 mil.

Várzea – loja com 33 m² + jirau, 02 banhs – R\$ 700 mil.

Várzea - Loja com 28 m² + jirau, banh – R\$ 550 mil.

LOCAÇÃO

Várzea: Loja excelente localização, com jirau, R\$ 4.700,00 + taxas:



LUSO IMÓVEIS

CRECI J-5362

Avenida Feliciano Sodré, 410

Telefones: 2742-3000 / 99973-0543

www.lusoimoveis.com.br

VENDAS -

APARTAMENTOS

Alto – 2 qtos (suíte), sala, varanda, copa-coz, banhº, área, elevador e garagem. R\$ 500 mil. Ref-16

Agriões – Novo, 2 quartos (suíte), sala, var., banh. Social, coz, área, elev, gar. R\$600 mil. Ref-132

Várzea – 1 quarto, sala, cozinha, banheiro, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$ 300 mil. Ref-88.

Alto – Excelente apto, 1 quarto, sala, coz-americana, banh, elevador e garagem. Prédio c/ área de lazer. R\$370 mil. Ref-104

Várzea – Qto, sala, cozinha, banheiro e elev. Portaria 24h. R\$ 210 mil. Ref-76

VENDAS -

CASAS

Ato – vendo casa em Condominio c/ 5 qtos (4 suítes), sala de estar/jantar, lareira, copa-coz, lavabo, arms, varanda, deps., garagem, área de lazer. R\$775 mil. Ref.66

Vargem Grande – Vendo casa nova, em condomínio c/ 300m2, com 3 quartos (sendo 1 suíte), sala ampla c/ lareira, banh, mezanino, lavabo, cozinha ampla, área gourmet e garagem. R\$1.320.000. Ref-128

Jardim Meudom – 3 qtos, 2 salas, cozinha, banheiro, varanda, área, piscina, churrasqueira, pomar e garagem. R\$ 650 mil. Ref-136

**TUDO EM COMPRA E VENDA
TEMOS IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**



Nilva
Maria
da Fonte
Pereira
Corretora -
CRECI - 21550

Av. Lucio Meira, 350 – Sala 405 parte -
Centro - Teresópolis- Tel.: 2742-9299

LOCAÇÕES

ALTO – Conjugado. R\$ 600,00 + Taxas.

ALTO – Conjugado semi mobiliado. R\$ 800,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala, 02 Quartos, Cozinha. Banheiro, Dependência de empr. e garagem. R\$1.350,00 + Taxas.

AGRIÕES – Sala 3 ambientes com varanda, 03 Quartos sendo 02 Suítes com armários, Banheiro social, Cozinha com armários, Área de serviço, Garagem, Dependência e Área de lazer completa. R\$ 3.400,00 + Taxas.

RETA – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, garagem e área de lazer completa. R\$ 1.100,00 + Taxas.

VÁRZEA (cobertura) – Sala de estar, Sala de jantar, 04 Suítes, Cozinha com armários, Bar, Adega, Escritório. R\$ 6.000,00 + Taxas.

VÁRZEA - sala, quarto, cozinha, banheiro. R\$ 950,00 + taxas.

VILA MUQUI – Sala, 02 Quartos, Cozinha, Banheiro, Área serviço. R\$ 850,00 + Taxas.

LOJAS

ALTO – Loja. R\$ 1.200,00 + Taxas.


CENTRO – Sobrado. R\$ 1.9000 + Taxas.

CENTRO – Sobrado com divisórias. R\$ 1.900,00 + Taxas.

STM
DISTRIBUIDORA
& CESTAS BÁSICAS

Av. Delfim Moreira, 1.231

FAÇA SEU PEDIDO PELO WHATSAPP

(21) **97013- 4369** 
2041-4082

 **@STMCESTASBASICAS**

 **cestasbasicasemais**

*Promoções válidas até durarem nossos estoques.



COBERDROM

consulte cores e estampas.

Somente
R\$ 199,99

10X DE R\$21,99



2.20 X 2.40m



POLTRONAS

a partir de
R\$ 179,00

ou 10X DE R\$19,99



*Imagens meramente ilustrativas

Temos várias cores e estampas.

PANELAS

EM ALUMÍNIO E
UTENSÍLIOS PRO LAR



KIT FEIJOADA
RS 99,00 À VISTA
ou 10X DE R\$ 11,90

KIT 5 PANELAS R\$ 165,00
ou 10X DE R\$17,90

KIT ALUMÍNIO BATIDO
RS 229,00 À VISTA
ou 10X DE R\$ 24,90

